



## COMMUNIQUE DE PRESSE

Sophia-Antipolis, le 2 Février 2009

### BATIECO Agora 2009 : éco-rénovation et RSE à l'honneur

*Quelles mesures prioritaires, solutions techniques, aides fiscales et formations professionnelles seront privilégiées par le Gouvernement à l'issue des débats parlementaires dans le cadre de la loi de programmation du Grenelle II pour accélérer la rénovation urbaine et atteindre les objectifs européens environnementaux ? De quels modèles urbains internationaux s'inspirer dans cette perspective pour bâtir une politique de maîtrise énergétique durable et de qualité ? Des enjeux décisifs débattus lors de la seconde édition du salon BatiEco Agora, organisée par le groupe CARI qui a rassemblé plus de 740 participants professionnels dans les domaines de l'éco-construction et de l'urbanisme durable :*

**Judi 29 & Vendredi 30 Janvier 2009, à l'AGORA Einstein - Sophia Antipolis –**

La problématique de la rénovation urbaine soulève avant tout la question des moyens dévolus aux professionnels de la construction pour la remise aux normes accélérée des bâtiments anciens. « *La réhabilitation représente aujourd'hui* explique **Maud Lelièvre, Déléguée générale de l'Association Eco-maires**, *un des plus grands gisements de progrès pour la protection de l'environnement et le changement climatique. Les Collectivités, à la fois consommatrices d'énergie et autorités organisatrices des réseaux d'énergie sur leur propre territoire, interviennent dans la programmation de l'aménagement et de l'urbanisme et peuvent en tant que prescriptrice, conseiller les professionnels dans l'application des règles gouvernementales.* ». Un défi majeur pour les élus qui doivent mettre en place au plus vite un train de mesures afin de réduire, selon les directives européennes de 38% les consommations énergétiques de l'habitat et du tertiaire d'ici 2020.

**Hubert Charles, juriste urbaniste et Florent Bigo**, Responsable Environnement de la **Fédération du Bâtiment PACA**, ont annoncé les premières conclusions des débats parlementaires démarrés le 27 janvier qui ont abouti, à l'adoption de 13 articles sur 50 du Grenelle 1 et notamment pour le secteur du bâtiment aux mesures suivantes : la réduction de consommation énergétique à hauteur de 150 kWh/m<sup>2</sup>/an contre 230 kWh/m<sup>2</sup>/an pour 800 000 logements sociaux, l'élaboration obligatoire d'un audit énergétique annuel pour les bâtiments publics, une formation pour tous les professionnels du secteur aux nouvelles techniques en vigueur : outils de diagnostic préalable, connaissance des énergies renouvelables et de leurs modalités d'utilisation, des nouveaux matériaux isolants et réseaux de chauffage. Enfin, les sénateurs ont mis l'accent sur la nécessité d'une étude financière précise par l'Office parlementaire d'évaluation des choix scientifiques et technologiques afin de proposer un niveau pertinent de modulation et mesurer l'impact économique de l'ensemble du dispositif prévu.

**Thierry Allard, Président et fondateur de Wirecom Technologies**, a pu démontrer en présentant son nouveau siège social éco-innovant : l'Ecosm dans le Loiret, visité en avant-première par le Président de la République en mai 2008, que ces défis pouvaient être relevés. S'inspirant du concept de la serre où la gestion des calories est clef, l'Ecosm utilise les énergies renouvelables : la terre et le soleil pour s'alimenter en calories, la lumière pour produire de l'électricité. Un système centralisé gère les dispositifs énergétiques : puits canadien, pompe à chaleur, panneaux photovoltaïques, éclairage (LED), chauffage, climatisation, aération des bureaux. 243 puces électroniques reliées aux équipements du bâtiment communiquent entre elles par le réseau électrique dans une architecture neuronale. La régulation des ventelles, des fenêtres de toit et des portes, est optimisée grâce à l'installation de 182 capteurs et 312 actionneurs à chaque recoin de l'écosphère, qui analysent les besoins. Une Maîtrise totale de la Demande en Énergie permettant d'ores et déjà d'atteindre des niveaux de consommation bien inférieurs à ceux pré-requis par le label BBC (Bâtiments à Basse Consommation de 50 kWh/m<sup>2</sup>.an) d'ici 2012.

**Autres temps forts : la signature de la Convention de partenariat annuel EDF-CARI et la remise du premier Trophée RSE des Alpes-Maritimes le 30 janvier au soir à la Lyonnaise des Eaux, Région Côte d'Azur, filiale de Suez Environnement** pour sa politique exemplaire dans le domaine de la Responsabilité Sociétale des Entreprises - formation et implication de l'ensemble du personnel aux enjeux de la RSE, rédaction et signature par l'ensemble des salariés d'une charte RSE, partenariats avec différentes associations environnementales, adhésion en 2008 à l'IMS et mise en place d'instruments de mesure suivis dans le cadre d'une démarche qualité. Un prix Coup de cœur a également été décerné à la société WIT, l'un des acteurs majeurs de la télégestion européenne, experte en pilotage et sécurisation dans le tertiaire, l'eau et l'industrie, pour ses actions de sensibilisation environnementale en matière de télétravail, de politique RH (temps partiel), d'aide et d'accompagnement des salariés (système de tutorat pour les nouveaux intégrés et don/prêt de produits WIT). **Le premier Carrefour de l'Innovation dédié aux porteurs de projets innovants en PACA sur la thématique du développement durable** a remporté un vif succès. **Les sociétés Cyclope, VisioEnergy, CleanEnergy Planet, Equo 21, Vision Eco-Habitats, Effineo et Trihab**, ont ainsi pu à l'issue de leurs présentations rencontrer investisseurs, collectivités et décideurs pour développer leurs produits et services. Les visiteurs ont suivi à travers espaces exposants ([www.agorasalons3D.com](http://www.agorasalons3D.com)) et ateliers thématiques animés par **l'Association Envirobat et l'Institut Carma**, des exposés détaillés sur les atouts des éco-produits ignifugés, excellents isolants thermiques naturels (Bois massif, laine, chanvre, laine minérale, plâtre, etc..) ainsi que des produits synthétiques et composites respectant une protection élevée pour la santé et la sécurité des personnes.

L'ensemble des reportages photographiques et audiovisuels sont visibles à partir de cette semaine sur le site de la société NiceteleWeb ([www.niceteleweb.com](http://www.niceteleweb.com)), partenaire de l'événement et sur le site du salon à <http://www.Batieco-agora.com>.



Pour tout contact Presse



Dominique THIBAULT - Agence de Communication STELLARIS- LTD

Tel : +33 (0)6 18 45 15 38 - Fax : +33 (0)4 93 77 76 28 - Email : [thibault@stellaris-ltd.com](mailto:thibault@stellaris-ltd.com)

